**LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA SOBRE A CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO**

Este laudo é de inteira responsabilidade civil, criminal e profissional do engenheiro ou arquiteto legalmente habilitado e deve ser obrigatoriamente vinculado a ART / RRT devidamente recolhido ao orgão de classe do profissional .

**DADOS DO PROPRIETÁRIO**

***PROPRIETÁRIO :***

CPF*:* E-MAIL:

RUA: NUMERO:

TELEFONE: ( ) CIDADE: CEP:

**DADOS DO IMÓVEL**

Rua: Numero:

Bairro*:* Área Da Construção:

Possui Outorga Onerosa? ( ) Não ( ) Sim Área De Outorga (M²):

Autor Do Projeto E Resp. Tecnico: Crea/Cau:

Responsável Por Este Laudo: Crea/Cau:

 Data Da Vistoria Do Imóvel: / /202 Horário:

Este Laudo Está Vinculado Ao Art/Rrt. Numero:

Nº Da Análise De Projeto Aprovado Na Prefeitura:

**DECLARAÇÃO DE HABITABILIDADE**

Vistoriando o imóvel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que a referida construção encontra-se totalmente concluída, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso, executada conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal e que foram atendidas todas as obrigações da Lei Federal de acessibilidade e demais legislações em vigor, para tal constatação, anexo fotos do imovél e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Municipio tomará as providencias legais cabiveis.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME E ASSINATURA DO PROPRIETARIO**

**RG E CPF** **PROPRIETÁRIO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME E ASSINATURA DO PROFISSIONAL**

**TITULO E Nº DO REGISTRO PROFISSIONAL**

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**NOTA IMPORTANTE:** Anexar fotos coloridas do imóvel indicando no mínimo os seguintes itens da construção :

1) Todos tipos de imóveis:

* 1. 1) Passeio Público ; 2) Recuo Frontal ; 3) Fachada indicando número do imóvel fixo e caixa de correspondência ; 4) Recuos Laterais (Mesmo quando a construção for de divisa); 5) Recuos dos Fundos (Mesmo quando a construção for de divisa); 6) Os fundos da Contrução (Mesmo quando a construção for de divisa) ;
1. Para imovéis não residenciais deverá anexar fotos para :

- Comprovação das vagas para automoveis inclusive a vaga de deficiente físico ;

- Da rampa de acesso para deficiente fisico;

- Do banheiro adaptado para Deficientes Fisicos .

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME E ASSINATURA DO PROPRIETARIO**

**RG E CPF** **PROPRIETÁRIO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME E ASSINATURA DO PROFISSIONAL**

**TITULO E Nº DO REGISTRO PROFISSIONAL**